

## Opći uvjeti za osiguranje od oluje

### UVODNA ODREDBA

Opći uvjeti za osiguranje od oluje uključujući štete od tuče, pritiska snijega, pada stijena, odrona kamenja i klizanja zemlje (u daljnjem tekstu: OUOL) sastavni su dio ugovora o osiguranju od oluje uključujući štete od tuče, pritiska snijega, pada stijena, odrona kamenja i klizanja zemlje. Na tu vrstu osiguranja primjenjuju se i odredbe Općih uvjeta za osiguranje imovine (OUI).

### POSEBNI DIO

#### Članak 1.

##### Osigurane opasnosti i štete

- (1) Prema sljedećim odredbama osiguratelj nudi osigurateljnu zaštitu od šteta nastalih uslijed tuče, pritiska snijega, pada stijena, odrona kamenja i klizanja zemlje.
- (2) U smislu ovih uvjeta, niže navedeni pojmovi imaju sljedeće značenje:
  - a) Štete od oluje  
Štete nastale na osiguranim predmetima uslijed izuzetno jakog vjetrova (brzina veća od 60 km/h). Za utvrđivanje brzine vjetrova u pojedinom slučaju mjerodavan je izvještaj Državnog hidrometeorološkog zavoda Republike Hrvatske.
  - b) Štete od tuče  
Štete na osiguranim predmetima nastale razbijanjem uslijed pada zrna leda za vrijeme tuče.
  - c) Štete od pritiska snijega  
Štete na osiguranim predmetima nastale uslijed težine snijega koji se na njima nakupio.
  - d) Štete od pada stijena, odrona kamenja ili klizanja zemlje  
Štete na osiguranim predmetima nastale uslijed pomicanja blokova stijena, kamenja ili zemljanih masa.
- (3) Osiguratelj nadoknađuje vrijednost, odnosno umanjenje vrijednosti uništenih ili oštećenih predmeta, ukoliko je do uništenja ili oštećenja došlo uslijed
  - a) neposrednog djelovanja nekog od štetnih događaja navedenih u stavku 1, ili
  - b) dokazano neizbježnih posljedica nekog od tih događaja, također ako je do uništenja ili oštećenja osiguranih predmeta došlo prodiranjem kiše, snijega ili tuče kroz - uslijed nekog od navedenih štetnih događaja - oštećene dijelove krova ili zidova, odnosno uništene ili oštećene ispravno zatvorene prozore i vanjska vrata, ili
  - c) pada dijelova osigurane ili susjedne zgrade ili drugih predmeta (kao npr. drveća, grana i t. sl.) na osigurane predmete, koji su uzrokovani nastupom osiguranog slučaja.
- (4) Osiguratelj također nadoknađuje vrijednost osiguranih predmeta, koji su nestali za vrijeme nekog od događaja navedenih u stavku 2. (ali vidi isključenje prema čl. 2. (2)).
- (5) Osiguratelj nadoknađuje, u skladu s odredbama čl. 7., također i troškove koje je osiguranik imao radi nastupa osiguranog slučaja.
- (6) Troškove, rušenja, demontaže i ponovne montaže koje je osiguranik imao uslijed nastupa osiguranog slučaja, osiguratelj nadoknađuje samo na temelju posebnog ugovora. Ovi troškovi biti će u potpunosti nadoknađeni do visine osigurnine navedene za tu svrhu u polici.  
Pod troškovima raščišćavanja podrazumijevaju se troškovi ugovaratelja osiguranja za raščišćavanje mjesta štete, ukoliko ti troškovi nisu nadoknađeni uračunavanjem u vrijednost ostataka prilikom njihove procjene, i troškovi odvoza štete i neupotrebljivih ostataka, ukoliko se odnose na osigurani predmet.

Pod troškovima rušenja podrazumijevaju se troškovi nužnog rušenja preostalih dijelova osiguranih predmeta i njihovog odvoza do najbližeg odgovarajućeg i dozvoljenog mjesta za odlaganje otpada.

Pod troškovima demontaže i ponovne montaže podrazumijevaju se neizbježni troškovi nastali nakon osiguranog slučaja, nužni zbog potrebe da se preostala oštećena i neoštećena osigurana tehnička i trgovačka oprema rastavi i ponovno sastavi, ili na neki drugi način premjesti ili zaštititi.

#### (7) Osiguratelj nije u obvezi naknade za:

- a) druge štete, osim onih koje su u st. 3. navedene kao obveze za naknadu, a naročito ne za izmaklu dobit;
- b) štete od požara, udara groma, eksplozije, olujne plime, lavine i tlaka zraka uslijed lavine, podtlaka i tlaka koje uzrokuju leteći objekti, visokih voda, poplava i nanosa bujica, čak i kada su ti događaji nastali za vrijeme oluje, tuče, uslijed pritiska snijega, pada stijena, odrona kamenja ili klizanja zemlje, ili su njihova posljedica;
- c) štete od voda, koje su nastale na neki drugi način od onog opisanog u st. 3. b), npr. štete od kiše, otapanja snijega ili poniranja vode, koje nisu uzrokovane nekim od osiguranjem pokrivenih štetnih događaja;
- d) štete izazvane pomicanjem blokova stijena, odronom kamenja ili klizanjem zemlje, ukoliko je do pomicanja došlo zbog nasipanja, odnosno iskapanja zemlje, zatim zbog miniranja ili vađenja plinovitih, tekućih ili krutih tvari iz unutrašnjosti zemlje.
- e) štete nastale uslijed ruševnosti osigurane zgrade, odnosno u cijelosti ili djelomično lošeg održavanja zgrade, ili za vrijeme pregrađivanja uslijed oslobađanja sastavnih građevinskih dijelova iz uobičajenih sidrišta ili učvršćenja odnosno ako ti dijelovi još nisu bili na odgovarajući način povezani sa ostalom građnjom; ali osiguratelj je i u tom slučaju obavezan isplatiti nadoknadu, ukoliko osiguranik dokaže da oštećenja nisu u nikakvoj uzročnoj svezi s navedenim nedostacima.

#### (8) U slučaju:

- a) ratnih zbivanja svih vrsta ili unutrašnjih nemira, te s time povezanim vojnim ili policijskim mjerama
- b) potresa, spuštanja tla, podzemne vatre ili drugih neobičajenih prirodnih pojava,
- c) događaja nastalih štetnim djelovanjem nuklearne energije, osiguratelj odgovara samo ukoliko osiguranik dokaže da nastala šteta nije niti posredno niti neposredno povezana s tim događajima ili njihovim posljedicama. Ako je osiguranik fizička osoba, teret dokaza pada na osiguratelja.

#### Članak 2.

##### Osigurane stvari

- (1) Ukoliko nije ugovoreno drugačije, osigurane su samo stvari koji pripadaju ugovaratelju osiguranja. Osigurani su i predmeti koje je osiguranik kupio, a koji su mu predani uz pridržavanje prava vlasništva, te koji su ugovaratelju osiguranja predani u zakup. Osiguranje radnih uređaja i radne odjeće proteže se i na predmete koji pripadaju članovima obitelji i zaposlenicima ugovaratelja osiguranja, koji na mjestu osiguranja (čl. 3.) obavljaju svoje zanimanje.
- (2) Novac, neobrađeni plemeniti metali, neobrađeni biseri i drago kamenje kao i vrijednosni papiri i isprave obuhvaćeni su osiguranjem samo ako je to posebno ugovoreno.

(3) Kod građevina je, ako nije drugačije ugovoreno, osigurana građevinska vrijednost.

Građevinskom vrijednošću smatra se vrijednost svih sastavnih građevinskih dijelova, uključujući temelje koji se nalaze ispod razine zemlje, ili temeljne i podrumске zidove.

Građevinskim sastavnim dijelovima u smislu ovih uvjeta, smatraju se i električne instalacije, plinske instalacije i uređaji za opskrbu i odvodnju vode sa svim pripadajućim mjernim uređajima, postrojenja za grijanje, sanitarni uređaji i gromobrani, kao i dizala, ukoliko navedeni sastavni građevinski dijelovi pripadaju vlasniku zgrade.

Kod poljoprivrednih građevina osiguranim se smatraju i ukoliko navedeni sastavni građevinski dijelovi ne služe proizvodnim ciljevima, a njihovo isključenje nije utvrđeno ugovorom.

Kod građevina koje se koriste u industrijske ili obrtničke svrhe, kao i kod poslovnih zgrada, bolnica, sanatorija, lječilišta, hotela, pansiona, kupališta, sportskih dvorana i dvorana za priredbe, električne instalacije, plinske instalacije i uređaji za opskrbu i odvodnju vode sa svim pripadajućim mjernim uređajima, postrojenja za grijanje, sanitarni uređaji i gromobrani, kao i dizala, ne smatraju se sastavnim građevinskim dijelovima, nego tehničkom radnom opremom.

(4) Samo ako je to posebno ugovoreno, osigurateljna zaštita proteže se i na

a) ostakljenja svih vrsta, natpise tvrtki, promidžbene uređaje, kao i na ograde, svjetiljke, jarbole za zastave, antenske uređaje, solarne uređaje i t. sl.,

b) pokretne stvari, koje se nalaze na otvorenom ili u transportu.

(5) Ukoliko je stambena oprema osigurana zajedno s drugim stvarima istom policom osiguranja, glede osiguranja od oluje za stambenu opremu vrijede odgovarajuće odredbe Općih uvjeta za osiguranje kućanstva.

### Članak 3.

#### Mjesto osiguranja

Pokretne su stvari osigurane samo u onim prostorima, koji su navedeni u polici osiguranja (mjesto osiguranja). Ako su stvari od tamo premještene, osiguranje miruje. Ako nisu samo privremeno premještene, glede tih stvari prestaje ugovor o osiguranju.

### Članak 4.

#### Sigurnosne mjere i propisi

Nadopuna čl. 12. OUI:

Osiguranik je dužan redovito održavati osiguranu građevinu, a naročito krovšte.

### Članak 5.

#### Obveze ugovaratelja osiguranja u slučaju nastupa osiguranog slučaja

(1) Osiguranik u slučaju postojanja mogućnosti nastanka štete ili nakon nastupa osiguranog slučaja, za koji traži naknadu iz ugovora o osiguranju, ima sljedeće obveze:

a) Ovisno o mogućnostima pobrinuti se za suzbijanje i umanjeње štete, te sprječavanje nastanka daljnjih šteta, pridržavajući se pri tome uputa osiguratelja koje treba pribaviti, ako je to moguće. Glede naknade troškova vidi čl. 7.

b) Najkasnije u roku od tri dana od saznanja o nastupu osiguranog slučaja, bez odlaganja pismeno ili usmeno podnijeti prijavu osiguratelju.

c) Ukoliko su osigurani predmeti nestali prilikom nastupa osiguranog slučaja, (čl. 1. (4)) dužan je u roku od tri dana nakon što je ustanovio nestanak, dostaviti policiji popis nestalih predmeta, te poduzeti sve potrebne mjere kako bi ih se ponovno pronašlo.

d) Odobriti osiguratelju, ako je moguće, svaku istragu o uzrocima i visini štete i opsegu obveze naknade iz ugovora o osiguranju, te na njegov zahtjev dati u zapisnik sve korisne podatke, ili ih pismeno dostaviti, te priložiti odgovarajuće dokaze.

Na zahtjev osiguratelja mora u primjerenom roku, a najduže u roku od dva tjedna, o svom trošku dostaviti vlastoručno potpisani popis stvari koje je imao na dan nastupa osiguranog slučaja, te koje su oštećene i nestale, po mogućnosti uz naznaku njihove vrijednosti neposredno prije štetnog događaja. Kod oštećenja na građevinama dužan je, na zahtjev, o svom trošku dostaviti ovjereni izvod iz zemljišnih knjiga prema stanju na dan nastupa osiguranog slučaja.

Kod roka za podnošenje prijave prema b), odnosno za podnošenje popisa iz c) i d) mjerodavan je poštanski pečat na pismovnoj pošiljci.

e) Bez dozvole osiguratelja, ne smije mijenjati stanje nastalo štetnim događajem, dok god se ne utvrdi šteta, osim u slučaju da te promjene služe smanjenju štete, ili ako je to u javnom interesu.

(2) Osiguranik tijekom istrage o šteti osiguratelju mora usmeno ili pismeno dati istinite i potpune obavijesti o šteti.

(3) Kod kršenja odredbi navedenih u st. 1.a), glede obveze spašavanja, koja se zasniva na grubom nemaru, osiguratelj i dalje snosi obvezu, ako opseg štete i kod pravilnog ispunjenja ove obveze ne bi bio manji.

Ako nestanak osiguranih stvari nije uopće, ili nije pravovremeno prijavljen policiji, osiguratelj može samo za te stvari odbiti isplatu naknade.

### Članak 6.

#### Naknada

(1) Kod utvrđivanja naknade iz ugovora o osiguranju, bez obzira na odredbe čl. 10. Općih uvjeta za osiguranje imovine, kao osnovica uzima se osigurana vrijednost osiguranih stvari (vidi čl. 2.) u vrijeme nastupa osiguranog slučaja (visina naknade), a kod oštećenih predmeta razlika između te vrijednosti i vrijednosti ostataka, pri čemu valja uzeti u obzir mogućnost korištenja tih ostataka pri uspostavljanju stanja koje bi odgovaralo stanju prije nastupa štete. Ograničenja nadležnih službi glede ponovne izgradnje nemaju utjecaja na procjenu ostataka građevina.

(2) Visina naknade odgovara:

a) za građevine - uobičajenoj građevinskoj vrijednosti u mjestu u kojem su izgrađene, umanjenoj za iznos koji odgovara stanju građevine, naročito starosti i istrošenosti; ukoliko građevina ne bude ponovno izgrađena u roku od tri godine od dana nastupa osiguranog slučaja, nadoknaditi će se najviše njena tržišna vrijednost (kod oštećenja dijelova, njihova razmjerna tržišna vrijednost). Kod utvrđivanja tržišne vrijednosti, vrijednost zemljišta ne uzima se u obzir.

b) za upotrebne predmete, radna pomagala, strojeve i drugu tehničku opremu - troškovima ponovne nabave uz pravedno uvažavanje umanjenja vrijednosti koja proizlazi iz razlike starog i novog.

c) za robu koju proizvodi osiguranik (proizvodi koji se nalaze u proizvodnji ili gotovi proizvodi) - troškovima ponovne proizvodnje, a najviše njihovoj prodajnoj cijeni umanjenoj za uštede troškove.

d) za robu kojom trguje osiguranik, za sirovine koje je osiguranik nabavio za proizvodnju robe, kao i za prirodne proizvode - troškovima ponovne nabave na dan nastupa osiguranog slučaja, a najviše njihovoj prodajnoj cijeni umanjenoj za uštede troškove.

Mjerodavne su cijene (ako su formirane tržišne cijene, onda tržišne cijene) u vrijeme nastupa osiguranog slučaja, te troškovi ponovne proizvodnje u vrijeme nastupa osiguranog slučaja.

Ako je građevinama, strojevima, tehničkoj opremi i robi vrijednost smanjena zbog oštećenja koja nisu posljedica osiguranog slučaja, uslijed zastarjelosti ili dugotrajnog nekorištenja, kao visina naknade uzima se njihova umanjena vrijednost.

- (3) Kod predmeta koji imaju povijesnu ili umjetničku vrijednosti, a starost ne dovodi do umanjenja vrijednosti, nadoknada se određuje prema tržišnoj vrijednosti.
- (4) Vrijednost koju neki predmet ima za određenu osobu (afekciona) ne uzima se u obzir prilikom utvrđivanja visine naknade.
- (5) Kod pojedinačnih predmeta koji su dio neke cjeline, umanjenje vrijednosti za neoštećene pojedinačne predmete uzrokovano oštećenjem, uništenjem ili nestankom drugih predmeta ne uzima se u obzir prilikom utvrđivanja visine naknade.

#### Članak 7.

##### Naknada troškova

- (1) Osiguratelj će nadoknaditi troškove za suzbijanje i ograničavanje štete koje je ugovaratelj osiguranja smatrao potrebnim, čak i ako je takav pokušaj bio bezuspješan. To se ne odnosi na troškove koji su vezani uz oštećenje zdravlja prilikom ispunjenja obveze spašavanja. Također neće biti nadoknađeni troškovi vatrogasnih i drugih službi pomoći koje su osnovane u javnom interesu.
- (2) Osiguratelj nije dužan isplatiti predujam. Naknada troškova i naknada za stvari iz ugovora o osiguranju zajedno ne mogu biti veće od osigurnine, osim ako su troškovi nastali u skladu s uputama osiguratelja. Kod podosiguranja troškovi se nadoknađuju u istom razmjeru kao i šteta.

#### Članak 8.

##### Ograničenje naknade, podosiguranje

Nadopuna čl. 10. Općih uvjeta za osiguranje imovine (OUI).

Kod građevina i opreme koja se u njima nalazi, koje su u vlasništvu industrijskih ili obrtničkih poduzeća, ili pripadaju poljoprivrednom dobru, uzimajući u obzir eventualno postojeće podosiguranje, visina naknade ograničena je na najviše 50% osigurnine predviđene za stavku koja je pogođena štetom, a ukoliko se radi o nadosiguranju (vidi čl. 9. OUI) na 50% vrijednosti naknade za stavku koja je pogođena štetom.

Ova ograničenja vrijede i za zbroj svih naknada isplaćenih unutar jednog razdoblja osiguranja.

#### Članak 9.

##### Postupak vještačenja

Nadopuna čl. 18. OUI:

Nalaz dvojice vještaka mora sadržavati visinu naknade, i oštećenih predmeta te vrijednost ostataka uništenih i oštećenih predmeta (čl. 6.). Na zahtjev jedne od ugovornih strana, nalaz i mišljenje vještaka mora sadržavati i popis osiguranih, neoštećenih predmeta s njihovom visinom naknade koja bi se odredila da su uništene.

**Za nadzor osiguratelja ovlaštena je Hrvatska agencija nadzor financijskih usluga sa sjedištem u Zagrebu.**

Ovi Uvjeti se primjenjuju od 01. siječnja 2007.